



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-09/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 602,48
Влажная протирка дверей		м2	20,56	3,99	82,03	1	82,03
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	4,98	61,75	1	61,75
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,16	127,35	5	636,74
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	3,96	32,08	1	32,08
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	1,85	5,00	1	5,00
Влажная уборка кабин лифтов		м2	2,00	12,86	25,72	22	565,84
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,31	807,75	8	6 461,97
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	71,22	142,44	4	569,76
Дезинфекция МОП		м2	11,80	4,47	52,75	13	685,70
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,16	1 948,46	1	1 948,46
Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	3,07	52,19	12	626,28
Очистка доски объявлений		шт	2,00	21,38	42,76	4	171,04
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,81	13,62	22	299,64
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	90,00	0,19	17,10	13	222,30
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	0,23	10,14	22	223,15

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	265,00	0,29	76,85	22	845,35
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория), 50%)		м2	294,00	0,29	85,26	22	937,86
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	722,00	0,23	166,06	11	1 826,66
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	19,32	154,56	5	772,80
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	15,63	115,66	4	462,65
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	0,44	7,48	22	164,56
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	161,13	307,76	13	4 000,86

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					7 795,72
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (Стояк канализации кв.37)		мп	1,56	112,16	0,00	174,97
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (Стояк канализации кв.37)		мп	1,00	605,51	301,52	907,03
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (Установка кранов. Перемычка в ТУ)		шт	2,00	375,60	326,26	1 077,46
Смена отдельных участков трубопровода Ду 15 мм (Прокладка трубы. Перемычка в ТУ)		мп	0,46	682,91	99,01	410,42
Смена резьб (Приварка резьб. Перемычка в ТУ)		шт	4,00	263,97	54,00	1 109,88
Смена сборки Д 15 мм (Установка сборки. Перемычка в ТУ)		шт	1,00	1 010,63	227,27	1 237,90
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (Стояк канализации кв.37)		шт	3,00	263,90	1 186,36	1 978,06

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,10	3,02	12 802,08
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,00	0,25	1 044,75
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	29,50	22,19	654,61
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			8 875,32
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.08.2020 по 31.08.2020)			1,00	573,53	573,53
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.04.2020 по 30.04.2020)			1,00	1 306,36	1 306,36
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.06.2020 по 30.06.2020)			1,00	958,34	958,34
ОДН за г/воду			1,00	3 568,40	3 568,40
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.05.2020 по 31.05.2020)			1,00	1 008,78	1 008,78
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.07.2020 по 31.07.2020)			1,00	1 459,91	1 459,91
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 308,00	2,51	8 303,08

Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	880,43	880,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,10	1,56	6 613,00

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

68 571,47

- Всего за период с **01.09.2020г.** по **30.09.2020г.** выполнено работ на общую сумму **68 571,47** (Шестьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят один рубль 47 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____

Инженер ПТО _____

Калекина А.А.



Генералов П.И.

А.А.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

